

# KJØPETILBUD TOMT TIL FAST PRIS KVITSAND

Navn: \_\_\_\_\_ Pnr.: \_\_\_\_\_  
Navn: \_\_\_\_\_ Pnr.: \_\_\_\_\_  
Adresse: \_\_\_\_\_  
Postnr.: \_\_\_\_\_ Poststed: \_\_\_\_\_  
Tlf. arbeid: \_\_\_\_\_ Tlf. privat: \_\_\_\_\_  
Tlf. mobil: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Jeg/ vi tilbyr med dette å inngå bindende avtale med selger om kjøp av  
tomt nr. \_\_\_\_\_ på Kvitsand. Kjøpet inngås i henhold til prisliste, prospekt samt dette  
kjøpetilbud med informasjon og vilkår

til fast pris (inkl. tilkoblingsavg.) kr. \_\_\_\_\_  
- kroner \_\_\_\_\_ 00/100 med tillegg av omkostninger jf. side 2  
av kjøpetilbudet.

## Finansieringsplan:

Ubunden egenkapital, dvs. ikke lånefinansiert i den nye tomten Kr. \_\_\_\_\_  
(bankinnskudd, kontanter)

Lån / mellomfinansiering i \_\_\_\_\_ Kr. \_\_\_\_\_

Ref.person i bank / tlf.: \_\_\_\_\_

Dersom egenkapitalen står i egen bolig, bemerkes dette her: \_\_\_\_\_

## Kryss av her, dersom du ønsker;

- Et uforbindtlig tilbud på lån og finansieringsbevis i DnB NOR Bank og  
tillater med dette at kopi av dette kjøpetilbud oversendes banken.  
 en uforbindtlig prisvurdering av nåværende bolig av megler.

Eventuelle  
forbehold/forutsetninger: \_\_\_\_\_

Budet gjelder til og med: \_\_\_\_\_ kl: \_\_\_\_\_

Sted: \_\_\_\_\_ Dato \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Signatur/underskrift

\_\_\_\_\_  
Signatur/underskrift

# PROSJEKTDETALJER - VEDLEGG TIL KJØPETILBUD

## Forbrukerinformasjon ved inngivelse av kjøpetilbud:

- Alle kjøpetilbud skal være skriftlige eller skriftlig bekreftet, og skal oversendes signert via faks / leveres til prosjektmeidler.
- Skjemaet skal fylles ut så nøyaktig som mulig med hensyn på finansiering, finansinstitusjonens kontaktperson samt andel egenkapital.
- Selger / oppdragsgiver står fritt til å akseptere og eventuelt forkaste ethvert kjøpetilbud.
- Prosjektmeidler bekrefter overfor kjøper at kjøpetilbudet aksepteres.
- Vær oppmerksom på at det ikke eksisterer noen form for angrefrist ved kjøp/salg av eiendom.
- Kjøpetilbudet er bindende for budgiver frem til akseptfristens utløp. Man skal derfor ikke gi bud / kjøpetilbud på flere eiendommer samtidig.

## Avtalevilkår:

- Avtalen reguleres av kjøpekontrakt som inngås etter at kjøpetilbudet er akseptert. Kjøpekontrakten er basert på Avhendingslova.

## Betalingsbetingelser:

- Kr. 100.000,- ved kontraktsunderskrift, betales til klientkonto 5010 07 49804
- Restkjøpesummen + omkostninger ved overtagelse, 14 dager etter at tomten er fradelt.

## Omkostninger:

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales;

- 2,5 % av kjøpesum kr x
- Tinglysningsgebyr for skjøte med kr 1.548,-
- Tinglysningsgebyr pr panterettsdokument kr 2.107,-

Det tas forbehold om endringer av omkostningsbeløpene som følge av politiske vedtak eller lovendringer.

## Reservasjoner:

Selger tar forbehold om at det ikke foreligger reservasjoner eller at eiendommen er solgt etter at salgsoppgaven er utsendt. Dette må avklares med prosjektmeidler i hvert enkelt tilfelle.

## Forbehold:

Eiendommen selger fri for pengeheftelser. Selger kan tinglyse bestemmelser som vedrører fellesområder, naboforhold eller forhold pålagt av myndighetene.

Kjøper er kjent med at kjøpekontrakten ikke kan transporteres uten etter samtykke av selger.

Dette budet baseres på opplysninger og salgsvilkår som fremkommer i salgsoppgaven.

Sted: \_\_\_\_\_ Dato \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Signatur/underskrift

\_\_\_\_\_  
Signatur/underskrift

Sendes på faks til meidler på faksnr 61 05 99 28